

**OBSERVATOIRES  
TERRITORIAUX  
DU LOGEMENT  
É T U D I A N T**



**5 > 6 JUIN 2024**  
**SÉMINAIRE ANNUEL**  
**L E H A V R E**

**P R O G R A M M E**



# MERCREDI 5 JUIN

- 13 H** **Visite des locaux de l'École Nationale Supérieure Maritime (ENSM)**  
*Sur inscription*  
Implanté au sein du pôle universitaire havrais, le bâtiment de l'ENSM, qui forme les officiers de la Marine marchande et des ingénieurs en génie maritime, se caractérise par une architecture et des concepts originaux. Véritable navire à quai, son intérieur a également été pensé pour reproduire au plus près l'ambiance d'un navire.
- 13 H 45** **Accueil café**
- 14 H 30** **Début du séminaire**
  - **Mot d'accueil de Guillaume DE BEAUREGARD**, directeur du site ENSM du Havre
  - **Introduction de Florent SAINT-MARTIN**, vice-président de la Communauté urbaine Le Havre Seine Métropole en charge de l'habitat, de l'urbanisme, du foncier, de l'enseignement supérieur et de la politique de la ville
  - **Intervention de Pedro LAGES DOS SANTOS**, président de l'Université du Havre et président de CHEERS, sur le projet du Campus Polytechnique Maritime et Portuaire
- 15 H 30** **Promenade commentée**  
Un campus maritime en centre-ville : exploration du lien entre développement universitaire et transformations urbaines.
- 18 H** **Interventions** de la Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages (DHUP) et de la Direction générale de l'enseignement supérieur et de l'insertion professionnelle (DGESIP)
- 18 H 30** **Soirée libre**



# JEUDI 6 JUIN

**8 H 30** **Accueil café**

**9 H** **Introduction de la journée**

• **Intervention de Max YVETOT**, directeur de l'AURH, sur le développement du campus maritime et portuaire havrais

**9 H 15** **Ateliers - Sur inscription**

• **1 - Pour un passage de l'observation à l'action**

*Animé par Florence CHARLIER, chargée de mission urbanisme, foncier, et habitat à la FNAU*

Vivier de connaissances, les observations des OTLE permettent de conseiller les collectivités dans leurs politiques d'habitat, allant parfois jusqu'à opérer un glissement vers l'opérationnel. À partir de retours d'expérience, cet atelier contribuera à explorer les pistes permettant l'ouverture à l'opérationnalité des observatoires.

• **2 - Comment, pourquoi collecter les données ?**

*Co-animé par Virginie AKRICH, cheffe de service habitat social à Le Havre Seine Métropole et Frédéric BEZET, directeur général adjoint de l'AURH*

La collecte des données est indispensable à une bonne connaissance du territoire. Face à la multiplicité des acteurs, comment s'assurer une collecte efficace de données locales ? Vers quels acteurs se tourner et quels outils mobiliser pour s'assurer de la pérennité dans la transmission des données ?

• **3 - Anticiper l'évolution de la demande : quels scénarii concevoir ?**

*Animé par François RIO, délégué général de l'AVUF*

Souvent complexe du fait des parcours étudiants toujours plus mouvants, l'exercice de prospective permet de mettre à jour plusieurs scénarii qui orientent les collectivités dans l'élaboration d'une véritable politique en matière d'habitat étudiant. Quels intérêts à l'anticipation de la demande à moyen et long terme ? Quelles méthodologies privilégier ?

• **4 - Comment améliorer la qualité des logements étudiants existants ?**

*Animé par Clara MÉRIGOT, chargée de mission logement étudiant à la DGESIP*

La qualité du logement est indispensable à la réussite des étudiants. Souvent logés dans de petites surfaces, les étudiants peuvent être confrontés à des dysfonctionnements impactant l'usage de leur habitat. Des « astuces » permettant de renforcer le sentiment de bien-être et d'appropriation à la mise en place de labels, comment peut-on agir pour améliorer le confort des étudiants ?

**10 H 30** **Pause**

**10 H 45** **Plénière**

• **Table ronde - Appréhender la progression de l'offre privée de résidences étudiantes**

*Animée par Pascale BONNETON du cabinet ID Territoires. Avec : Gilles DREUSLIN, chargé de mission logement pour les publics spécifiques à Rennes Métropole / Valérie LAMBERT, directrice habitat et politique de la ville à Amiens Métropole / Catherine CORRAUX, partnerchip manager résidences services à Twenty Campus / Philippe CAMPINCHI, délégué général de l'AIRE5*

• **Table ronde - Logement et vie de campus : une évidence à démontrer ?**

*Animée par Nicolas DELESQUE, délégué général des Rendez-vous du logement étudiant. Avec : Anne GRANGÉ, adjointe au sous-directeur de la réussite et de la vie étudiante au Ministère de l'ESR / Marion SERRE, architecte pour la Chaire Mutation des vies étudiantes / Stéphan ADNOT, sous-directeur hébergement et patrimoine au Cnous*

**12 H 15** **Conclusion de la journée**

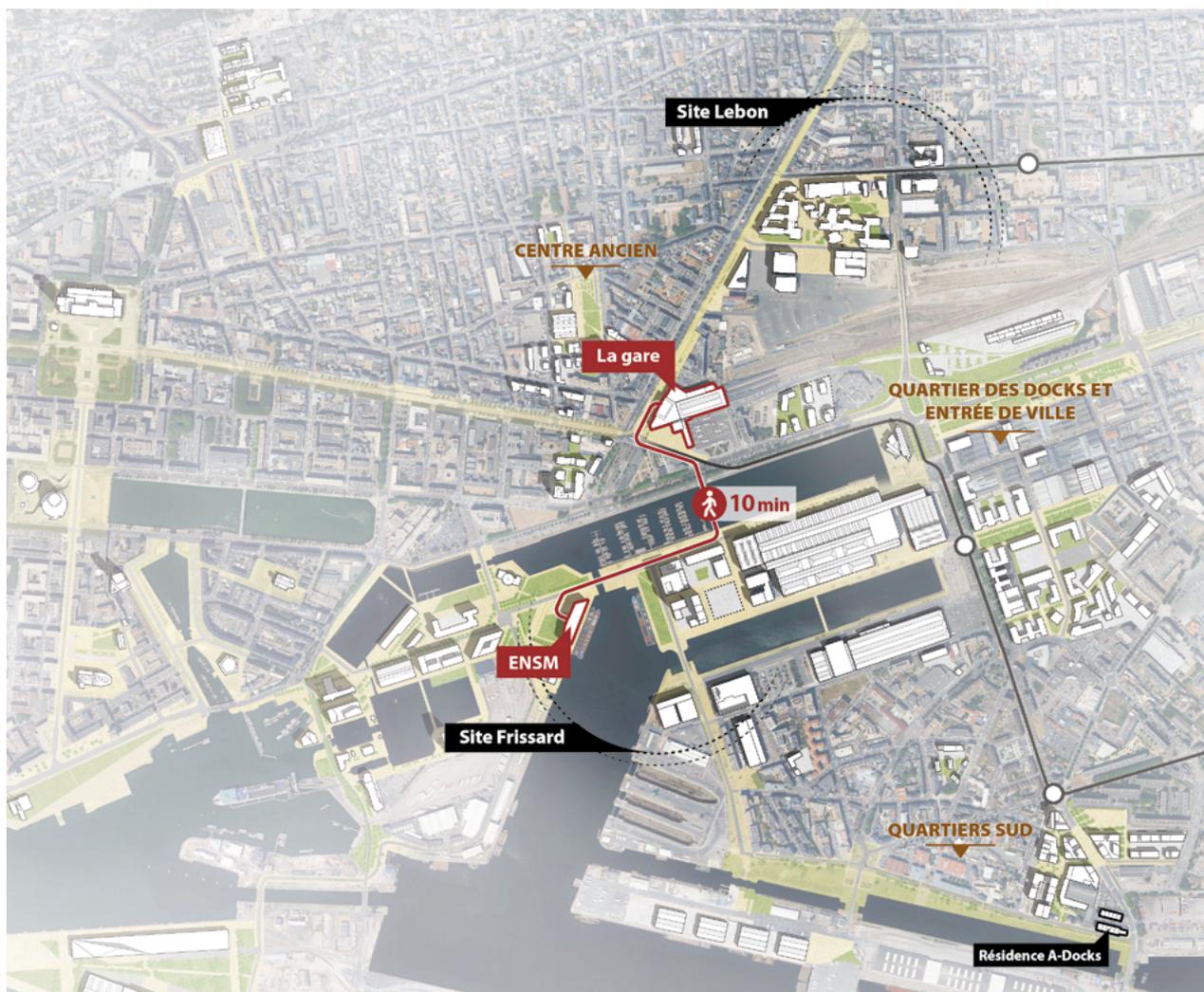
• **Intervention de Alexis MIDOL-MONNET**, administrateur de l'AVUF

**12 H 30** **Cocktail déjeunatoire**

**14 H** **Visite de la résidence étudiante A'Docks - Sur inscription**

Les Quartiers sud du Havre, situés à l'interface entre la ville et le port, sont le théâtre d'un développement important des résidences étudiantes ces dernières années. Construite en 2010 et gérée par le Crous, la résidence universitaire A'Docks a été réalisée à partir de conteneurs maritimes transformés en studios.

# INFORMATIONS PRATIQUES



[Réalisation AURH - Crédit photo p.1 : Vincent Rustuel - Mai 2024]

## Lieu du séminaire :

École Nationale Supérieure Maritime (ENSM)

10 Quai Frissard, 76600 Le Havre

**En train :** à 700m de la gare du Havre

**En voiture :** parking Docks Vauban à 400m

**Se loger :** [liste des hébergements](#)

## Contacts

Florence Charlier (FNAU) : 06 82 17 76 00

François Rio (AVUF) : 06 80 24 27 14